

## **SAMENWERKINGSAFSPRAKEN INTERMEDIAIR EN CAPSEARCH**

- Capsearch brengt via haar marktplaats [www.capsearch.com](http://www.capsearch.com) vraag en aanbod van financieringen binnen het midden- en kleinbedrijf (MKB) en commercieel vastgoed bijelkaar;
- Intermediair biedt als één van haar diensten financieringsadvies aan of wil deze aanbieden aan ondernemers op het gebied van mkb- en vastgoedfinanciering en wenst deze dienstverlening (gedeeltelijk) uit te besteden aan Capsearch;
- Partijen wensen in het kader van deze samenwerking hun samenwerkingsafspraken vast te leggen.

### **Aanlevering leads**

- Intermediair wil samen met Capsearch mkb- en vastgoedfinanciering aanbieden in haar netwerk van ondernemers.
- Intermediair zal financieringsvraagstukken van haar relaties voorleggen aan Capsearch zoals genoemd onder 'proces financieringsbegeleiding'
- Intermediair is het eerste aanspreekpunt naar haar relaties toe. Capsearch zal zich niet direct tot relaties van Intermediair wenden zonder vooroverleg.
- Intermediair gaat gebruik maken van het 'Zakelijke financieren' pakket van Capsearch wat het volgende inhoudt:
  - Leadgenerator/Financieringscheck: deze softwaretool mag een Intermediair in zijn eigen kleuren op zijn website plaatsen. Intermediair laat hiermee zien dat hij mkb- en vastgoedfinanciering aanbiedt en kan via zijn site leads genereren. Zie voor meer informatie: <https://www.capsearch.com/leadgenerator/>
  - Begeleiding van mkb- en vastgoedfinanciering door Capsearch zoals genoemd onder Proces financieringsbegeleiding.
  - Intermediair krijgt toegang tot de Capsearch software met daarin haar quickscans en aanvragen.

### **Proces financieringsbegeleiding**

- Intermediair stuurt een financieringsverzoek in via een door Capsearch ter beschikking gesteld quickscan formulier. In dit formulier geeft hij de financieringsbehoefte aan en upload enkele documenten.
- Capsearch beoordeelt quickscan formulier en streeft ernaar binnen 3 werkdagen terugkoppeling te geven in vorm van een quickscan.
- In de quickscan geeft Capsearch een analyse op de financiering en geeft aan of de aanvraag kans van slagen heeft. Als Capsearch de aanvraag haalbaar acht, geeft ze de tarieven weer die Intermediair moet betalen voor het verder begeleiden van de aanvraag. Capsearch koppelt de quickscan terug aan Intermediair.
- Intermediair gaat een opdracht tot dienstverlening aan met haar klant.
- Capsearch factureert Intermediair een vaste vergoeding zoals genoemd onder 'Vergoeding Zakelijk financieren' na akkoord van Intermediair op de opdracht, ongeacht de uitkomst van de bemiddeling.
- Capsearch werkt de financiering uit en bemiddelt met financiers.
- Bij succesvolle bemiddeling factureert Capsearch een succesvergoeding over de hoofdsom van de verstrekte financiering aan Intermediair zoals genoemd onder Vergoeding.
- Intermediair kan zelf aangeven of ze zelf door Capsearch gefactureerd wil worden of dat Capsearch de factuur direct aan relatie van Intermediair stuurt.

### **Vergoeding Zakelijk financieren**

- Intermediair betaalt Capsearch jaarlijks vooruit een licentievergoeding van € 599,- (excl.btw) voor het 'Zakelijk financieren' pakket. Intermediair ontvangt het eerste jaar € 100,- korting op de licentie.
- Quickscan: Voor het beoordelen van een financieringsaanvraag hanteert Capsearch een tarief van € 0,- (exc.btw).
- Opdracht tot uitwerken van een aanvraag: in de quickscan geeft Capsearch richting Intermediair aan wat de kosten zijn als de relatie de aanvraag wil laten uitwerken en indienen bij financier(s). Er zijn twee mogelijke tarieven te weten:
  - 1) Standaardtarief bestaand uit:
    - Vaste vergoeding van €395,- na acceptatie van de opdracht door Intermediair
    - Succesvergoeding van 0,3% over de verstrekte hoofdsom
  - 2) Maatwerk tarief:
    - Dit tarief hangt af van de complexiteit van de aanvraag en bestaat ook uit een nader te bepalen vaste vergoeding en succesvergoeding.
- Capsearch is geheel vrij een door Intermediair voorgestelde financiering en/of ondernemer te accepteren of af te wijzen. In geval van afwijzing van een voorgestelde financiering of ondernemer, zal Capsearch dit kort toelichten richting Intermediair.
- De resultaten uit een quickscan zijn slechts indicatief en bieden geen garantie tot definitieve afwijzing of financiering door Financiers. Financiers bepalen zelfstandig of ondernemers financierbaar zijn. Aan de resultaten van de quickscan of aanvraag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

### **Looptijd afspraken:**

- De looptijd van deze afspraken is minimaal 1 jaar en wordt steeds automatisch verlengd voor de periode van 1 jaar conform artikel 13 van de Algemene Voorwaarden van Capsearch.
- De Algemene Voorwaarden van Capsearch zijn van toepassing op deze Overeenkomst.
- In geval van strijdigheid tussen bepalingen uit de Algemene Voorwaarden en deze Overeenkomst, gelden de bepalingen uit deze Overeenkomst.